

INFORMACJA
o wyniku I przetargu ustnego ograniczonego

Na podstawie § 12 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (tekst jedn. Dz. U. z 2021 r. poz. 2213) informuję o wyniku I przetargu ustnego ograniczonego przeprowadzonego w dniu **11 grudnia 2023 roku** o godz. 11⁰⁰ w Urzędzie Miejskim w Morągu na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków obrębu Nr 3 m. Morąg numerem działki **363/1 o powierzchni 135 m²**, dla której Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Morągu Sądu Rejonowego w Ostródzie prowadzi księgę wieczystą nr EL2O/00014123/9.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obszaru miasta Morąg zatwierdzonym uchwałą Nr XXVIII/413/21 Rady Miejskiej w Morągu z dnia 27 sierpnia 2021 r. ww. nieruchomość położona jest na terenie mieszkaniowym oznaczonym symbolem „38MN” - z podstawowym przeznaczeniem terenu pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Natomiast zgodnie z uchwałą Rady Miejskiej w Morągu Nr LIII/684/23 z dnia 29 września 2023 r. w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Gminy Morąg ww. działka położona jest poza wyznaczonym obszarem rewitalizacji. Ponadto Rada Miejska w Morągu nie podjęła uchwały w myśl art. 25 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji w sprawie ustanowienia na obszarze rewitalizacji Specjalnej Strefy Rewitalizacji.

Przetarg został ograniczony do osób, które są właścicielami nieruchomości przylegających bezpośrednio do nieruchomości będącej przedmiotem przetargu, ponieważ nieruchomość będąca przedmiotem sprzedaży, z uwagi na kształt i powierzchnię, nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość.

Liczba osób:

1. dopuszczonych do uczestnictwa w przetargu – 1 (jedna);
2. niedopuszczonych do uczestnictwa w przetargu – 0 (zero).

Cena wywoławcza wynosi: **14.840,00 zł** (w tym podatek VAT 23%).

Najwyższą cenę w kwocie: **14.990,00 zł** (w tym podatek VAT 23%) zaoferowali Państwo Magdalena i Grzegorz Rudnik i zostali wyłonieni na nabywców przedmiotowej nieruchomości.

BURMISTRZ
Tadeusz Sobiechowski